

# Centro Oncológico de Referência do Sul

ESTUDO PRÉVIO

SERVIÇO DE INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS DO CHUALGARVE

NOV 2021

## FICHA DE INVESTIMENTO - CENTRO ONCOLÓGICO DE REFERÊNCIA DO SUL

**Natureza do Investimento:** Infraestruturas

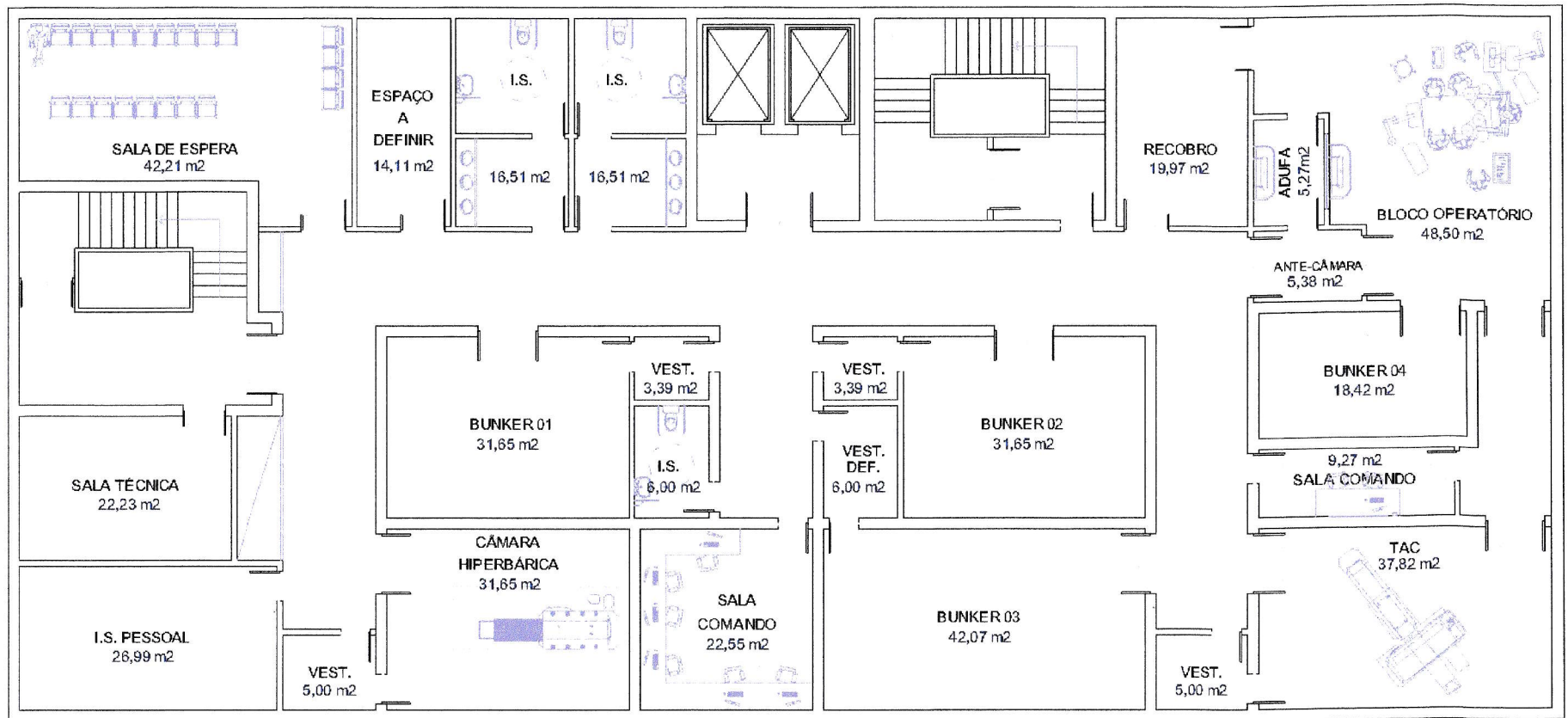
Enquadramento em Objetivo Específico do Portugal 2030 4.v - Garantir a igualdade de acesso aos cuidados de saúde, fomentar a resiliência dos sistemas de saúde

<b>Fundamentação do Investimento</b> (descrição sintética da situação / desafio / problema a que o investimento visa responder)	Pretendemos criar no Parque das cidades, em terreno cedido pela associação de municípios, um edifício exclusivamente para Medicina Nuclear/PET/Radioterapia dotado com os equipamentos mais avançados e inovadores nesta área. Será um serviço público de carácter inovador na nossa região, e que permitirá que os nossos utentes possam aceder com comodidade, qualidade e segurança aos mais avançados meios complementares de diagnóstico e terapêutica.
--	--

## **Justificação**

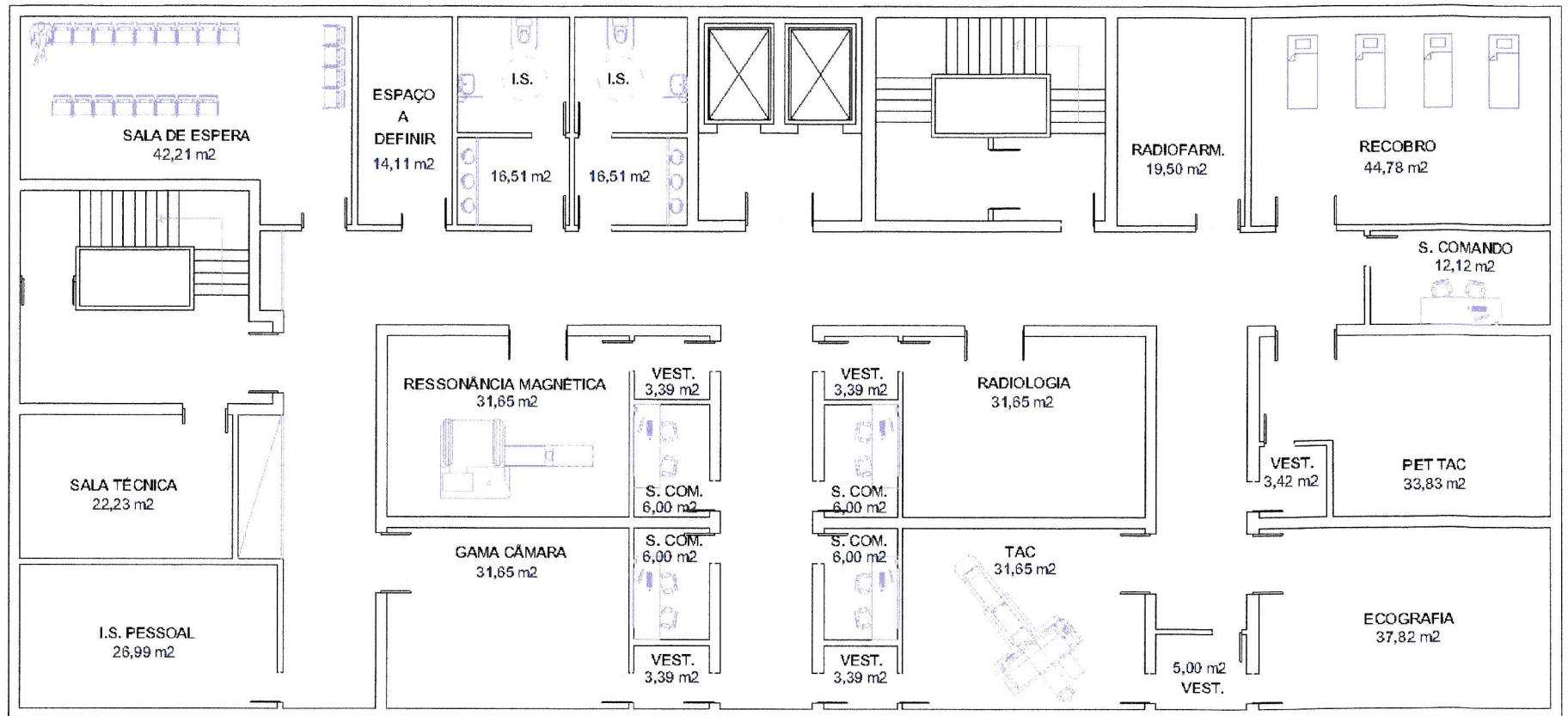
- **Inexistência de equipamentos no Sul do País**
- **Fundamental para a atração de conhecimento e inovação para a região**
- **Fundamental para a diversificação da economia regional**
- **Fundamental para poupar custos operacionais do CHUA**
- **Fundamental para a promover a equidade da assistência médica à popul**

# Piso -2



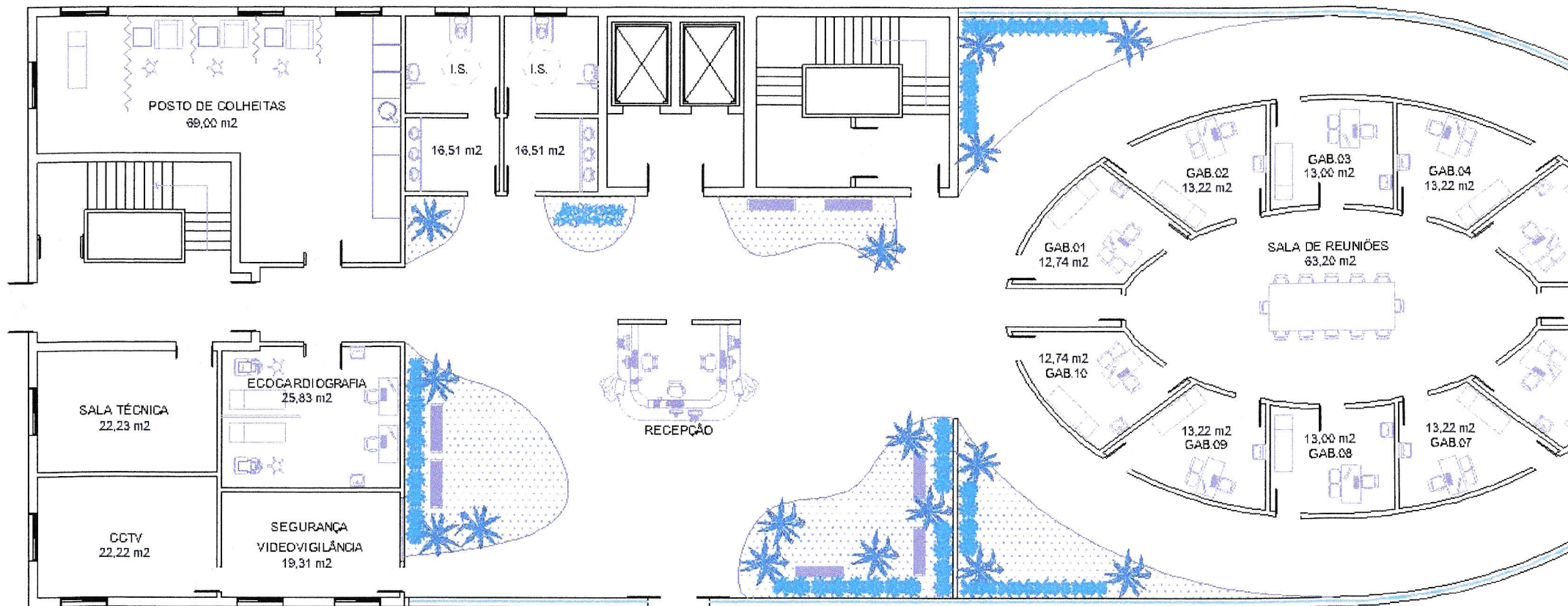
Área Bruta: 801,35 m<sup>2</sup>

# Piso -1



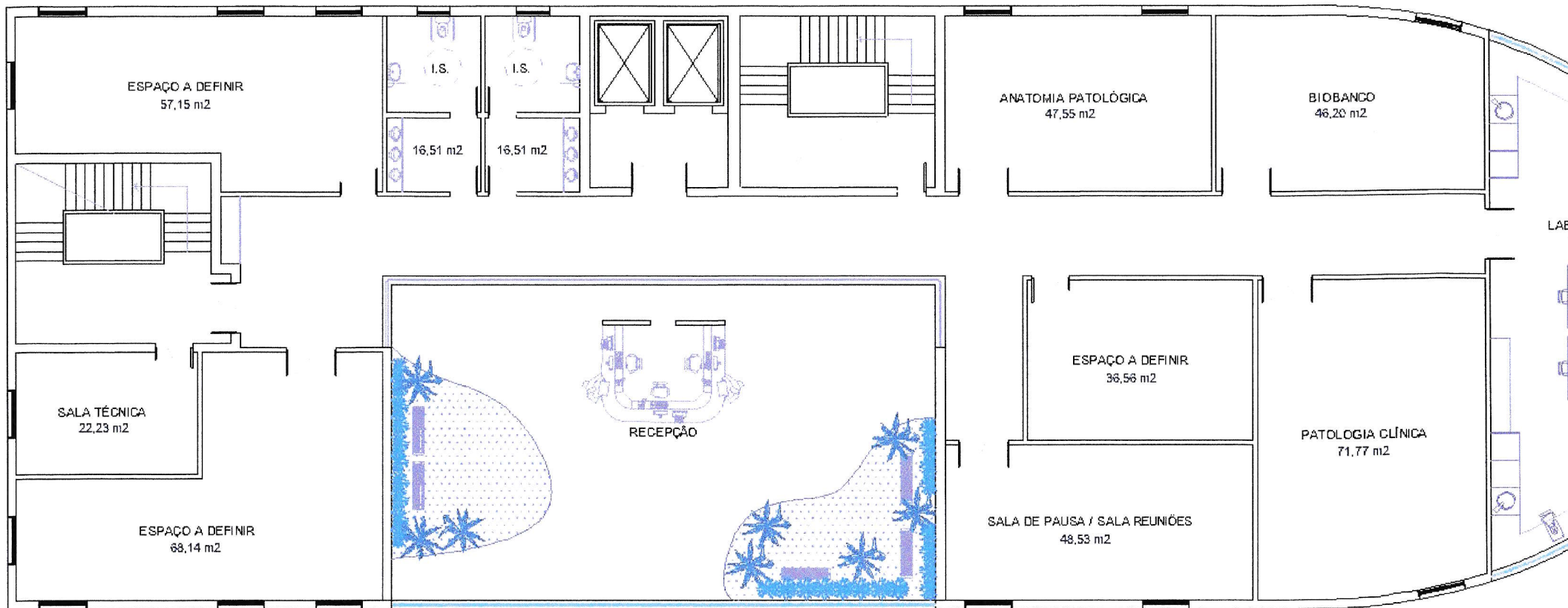
Área Bruta: 801,35 m<sup>2</sup>

# Piso 0



Área Bruta: 999,98 m<sup>2</sup>

# Piso 1



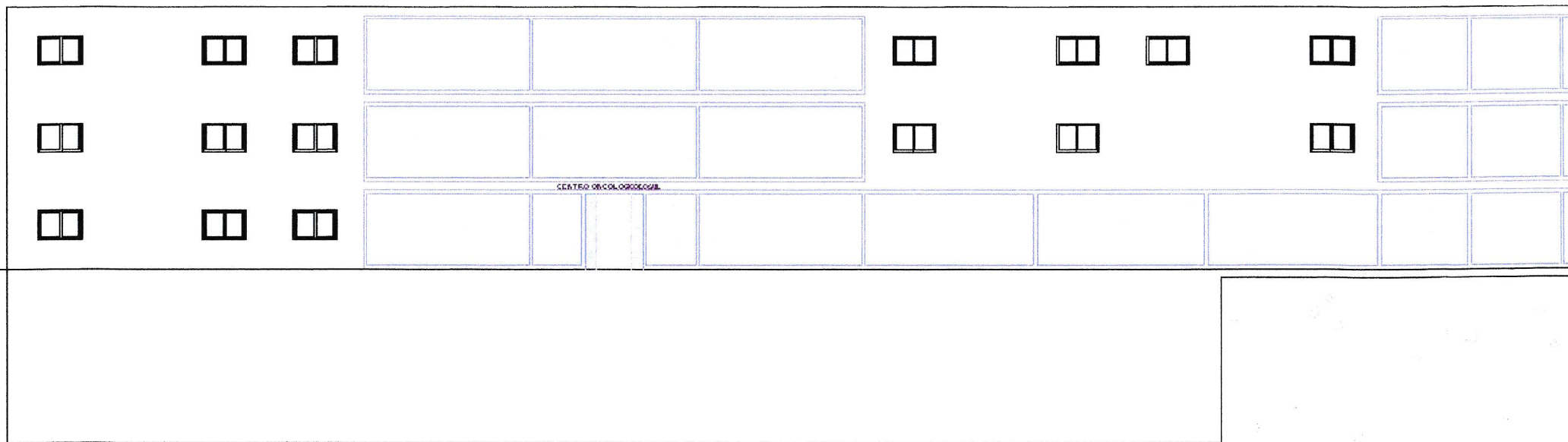
Área Bruta: 999,98 m<sup>2</sup>

# Piso 2

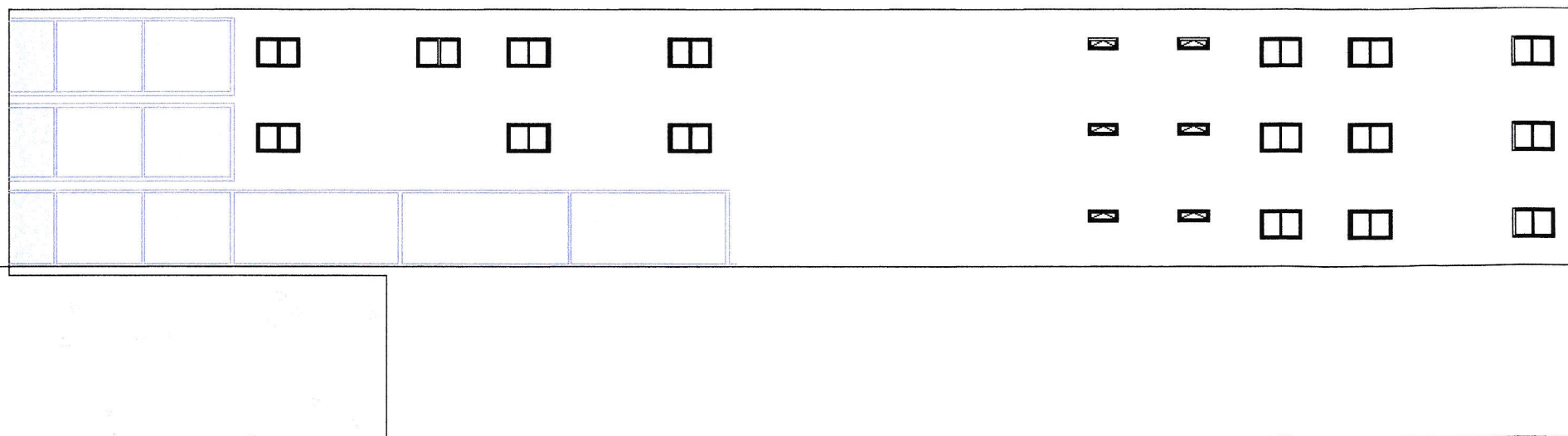


Área Bruta: 999,98 m<sup>2</sup>

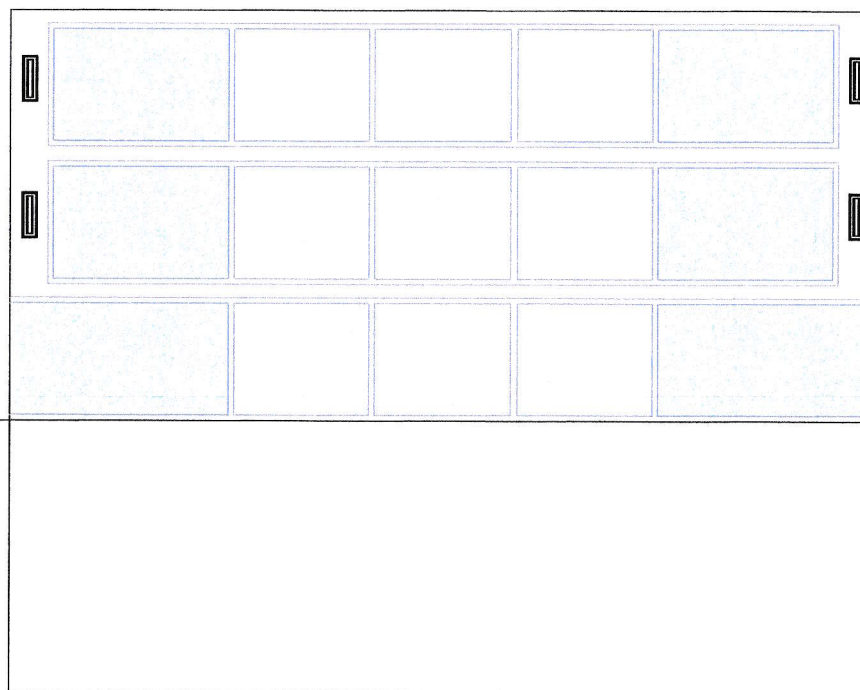
# Alçado Principal



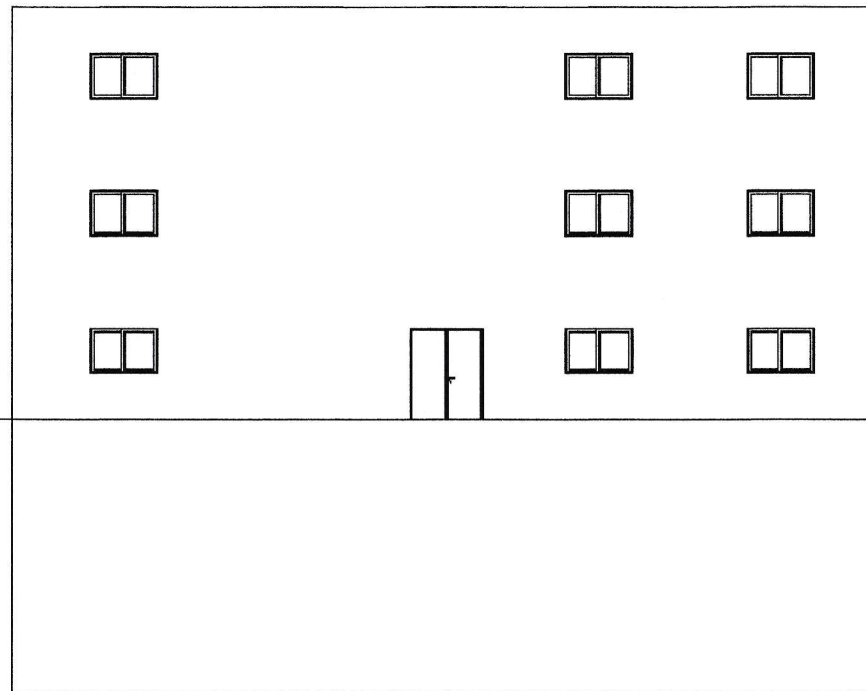
# Alçado Posterior



# Alçado Lateral Direito



# Alçado Lateral Esquerdo



## Resumo

Período de Investimento	2022 a 2025
Caracterização do edifício	
<ul style="list-style-type: none"><li>• 3 pisos elevados</li><li>• 2 pisos abaixo do solo</li></ul>	
Área Total Bruta	4.602,64m <sup>2</sup>
Estimativa de custos da construção	8,0 M€
Equipamentos principais	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Camara Gama + PET-TC</li><li>• Ressonância Magnética</li><li>• Bloco Operatório (Equip. e Instr.)</li></ul>	4,0 M€ 1,0 M€ 0,5 M€
Estimativa de custo dos equipamentos	5,5 M€
Valor do Investimento (IVA incluído)	13,5 M€
Incentivo FEDER (60% a confirmar)	8,1 M€
Contrapartida Nacional	5,4 M€